

**UCHWAŁA NR IV/23/24
RADY MIEJSKIEJ W DUSZNIKACH-ZDROJU**

z dnia 27 czerwca 2024 r.

w sprawie uchwały nr XXXIV/207/21 Rady Miejskiej w Dusznikach-Zdroju w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyodrębnionych obszarów w obrębie Zieleniec.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm. Dz. U. z 2024 r. poz. 721) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm. Dz. U. z 2023 r. poz. 1506, poz. 1597, poz. 1688, poz. 1890, poz. 2029) w zw. z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) Rada Miejska w Dusznikach-Zdroju uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXXIV/207/21 Rady Miejskiej w Dusznikach-Zdroju z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyodrębnionych obszarów w obrębie Zieleniec załącznik graficzny do wyżej wymienionej uchwały zastępuje się załącznikiem graficznym stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Duszniki-Zdój.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Dusznikach-
Zdroju

Piotr Zilbert

Załącznik graficzny
do uchwały nr
Rady Miejskiej w Dusznikach - Zdroju
z dnia



REPUBLIKA CZEŠKA

REPUBLIKA CZEŠKA

 - GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

Burmistrz Miasta
Duszniki-Zdrój

Uzasadnienie

Celem podjęcia niniejszej uchwały jest zmiana granic obszaru określonego na załączniku graficznym do uchwały nr XXXIV/207/21 Rady Miejskiej w Dusznikach-Zdroju w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyodrębnionych obszarów w obrębie Zieleniec, zmienionym uprzednio uchwałą nr LI/305/22 Rady Miejskiej w Dusznikach-Zdroju z dnia 30 czerwca 2022 r.

Zmiana granic obszaru objętego planem miejscowym wynika ze stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska wyrażonego w opinii z dnia 20 czerwca 2023 r., znak WSI.410.239.2023.KM, kwestionującej między innymi nadmierny zdaniem RDOŚ, obszar przeznaczony do wylesienia w projekcie zmiany planu. W rezultacie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Miasta Duszniki-Zdrój z dnia 8 maja 2023 r., znak RT.BZP.6721.01.2021/2022/2023, odmówił uzgodnienia projektu ww. zmiany planu miejscowego co wyraził postanowieniem z dnia 20 czerwca 2023 r. znak WPN.610100.2023. BM.

Załącznik graficzny do niniejszej uchwały obejmuje mniejszy obszar niż załącznik zmieniany, ponieważ planuje się redukcję obszaru przeznaczonego do wylesienia czym uwzględnia się stanowisko RDOŚ.

Pozostałe zmiany granic mają charakter korygujący linie granic co wynika z analiz przeprowadzonych na etapie dotychczasowych prac projektowych prowadzonych nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyodrębnionych obszarów w obrębie Zieleniec, gmina Duszniki-Zdrój.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za uzasadnione.