

Uchwała nr/2024
Rady Miejskiej w Dusznikach-Zdroju
z dnia 2024

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm: Dz.U. z 2024 r. poz. 721) oraz § 8 ust. 1 Uchwały nr XLVII/279/22 z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Duszniki-Zdrój (Dz. Urz. woj. doln. z 2022 r. poz. 2180 ze zm. Dz. Urz. woj. doln. z 2022 r. poz. 2583) RADA MIEJSKA w Dusznikach-Zdroju uchwala co następuje:

- § 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 11 położonej przy ulicy Bohaterów Getta 4 w Dusznikach-Zdroju. Wraz ze sprzedażą lokalu następuje sprzedaż udziału w nieruchomości wspólnej – oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 289/5 AM-8 obręb Centrum.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Duszniki-Zdrój.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta
Duszniki-Zdrój

Przemysław Kubiś

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest nieruchomości lokalowa nr 11, położona przy ulicy Bohaterów Getta 4 w Dusznikach-Zdroju.

a) istniejący stan

Lokal mieszkalny nr 11 położony przy ulicy Bohaterów Getta 4 składający się z pokoju oraz kuchni o łącznej powierzchni ok. 19,68 m², będący własności gminy Duszniki-Zdrój, nie wynajmowany.

b) wyjaśnienie potrzeb i celu podjęcia uchwały

Niniejszą uchwałę przygotowano na wniosek osoby zainteresowanej zakupem na poprawę warunków zagospodarowania swojego mieszkania.

Gmina przygotowuje nieruchomości do sprzedaży w drodze przetargowej, ponieważ lokal może być samodzielnym lokalem mieszkalnym.

c) wykazanie różnic między dotychczasowym a projektowanym stanem prawnym

Aktualnie lokal stanowi własność gminy, aby mógł zostać sprzedany rada musi wyrazić zgodę na przedmiotową sprzedaż.

Burmistrz Miasta
Duszniki-Zdrój

Przemysław Kuklis