

**UCHWAŁA NR VI/45/24
RADY MIEJSKIEJ W DUSZNIKACH-ZDROJU**

z dnia 29 sierpnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 609, ze zm: Dz.U. z 2024 r., poz. 721) oraz §8 ust. 1 uchwały nr LXVII/279/22 Rady Miejskiej w Dusznikach-Zdroju z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Duszniki-Zdrój (Dz. Urz. woj. doln. z 2022 r. poz. 2180 ze zm. Dz. Urz. woj. doln. z 2022 r. poz. 2583) RADA MIEJSKA w Dusznikach-Zdroju uchwała co następuje:

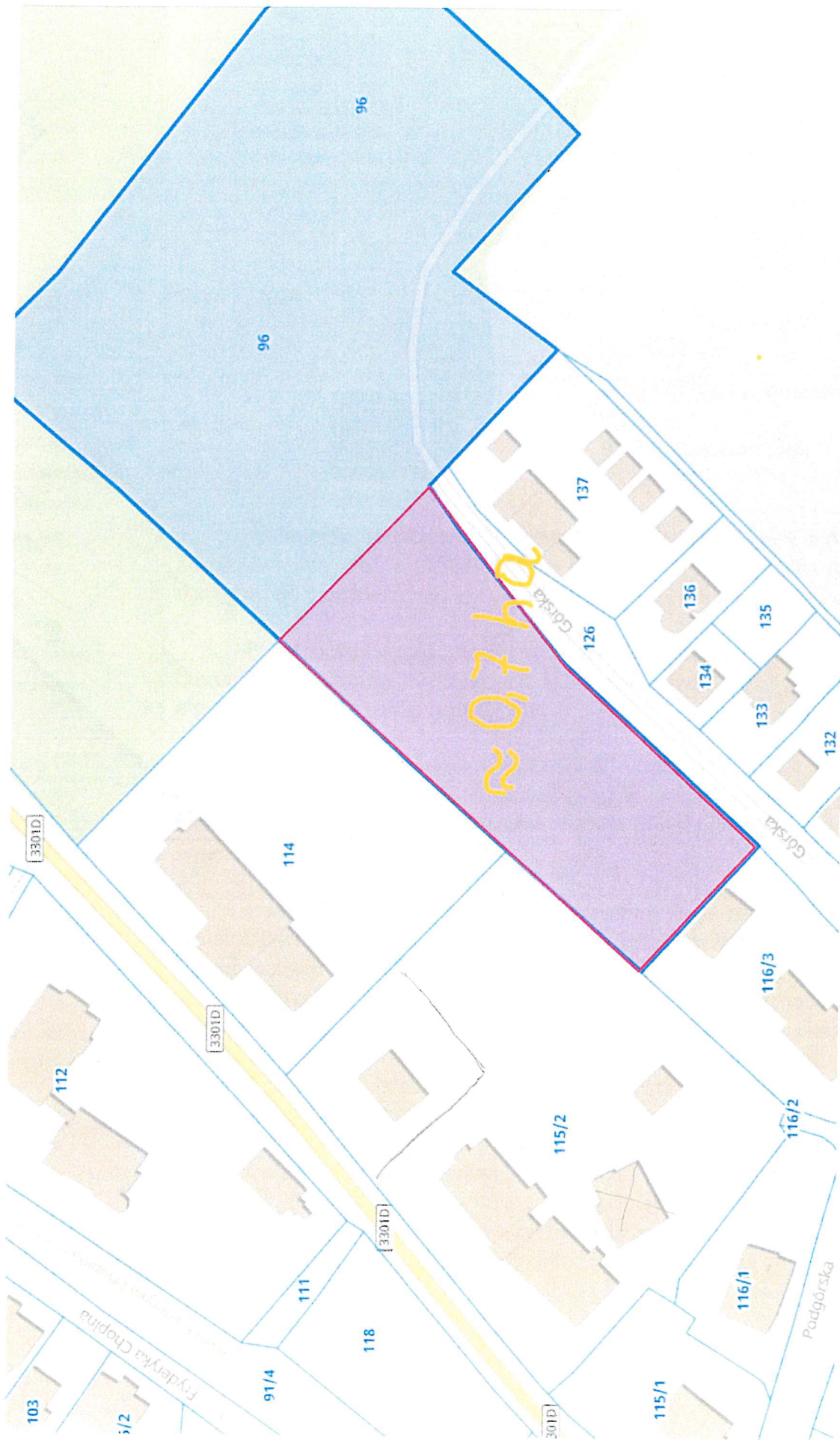
§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż części z nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 96 AM-2 obręb Zdrój – zgodnie z załącznikiem mapowym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Duszniki-Zdrój.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

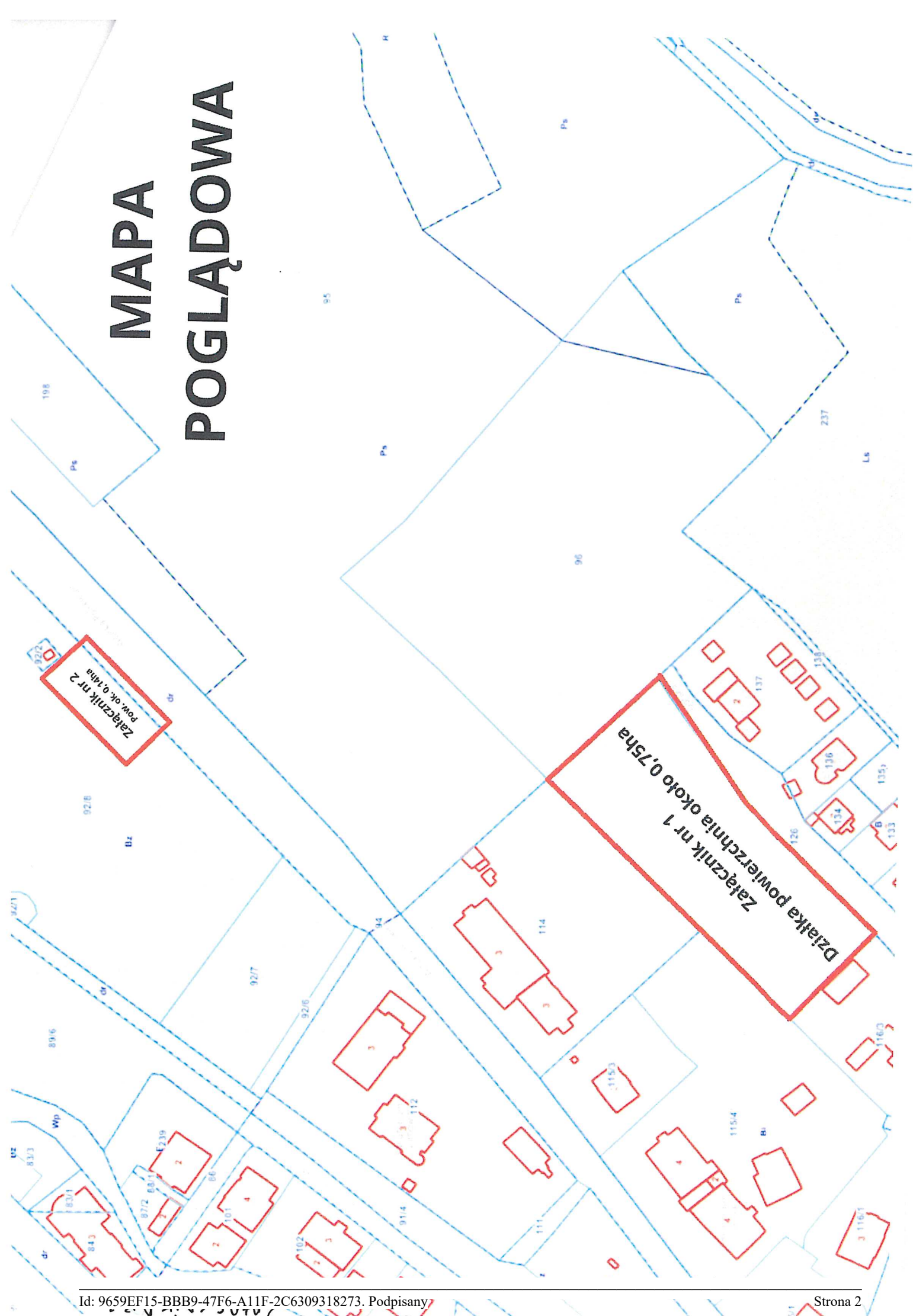
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Dusznikach-
Zdroju

Piotr Zilbert



SANATORIUM UZDROWISKOWE
"CHEMIK" SP. Z O.O.
ul. Wojska Polskiego 17
57-340 DUSZNIKI-ZDRÓJ
tel. 74 862 76 10, 32 258 71 20
NIP 883-18-53-264 REGON 021838468
KRS: 0000413413

MAPA POGLĄDOWA



Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest sprzedaż nieruchomości gminnej oznaczonej geodezyjnie jako część z działek 96 położonej w obrębie Zdrój miasta Duszniki-Zdrój

a) istniejący stan

Nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 96 o pow. 2,7024 ha AM-2 obręb Zdrój stanowi własność gminy Duszniki-Zdrój.

Według obowiązującego

Działka położona jest w terenie, który posiada Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego miasta Duszniki -Zdrój zatwierdzony uchwałą nr LIV/269/2014 Rady Miejskiej w Dusznikach-Zdroju z dnia 25 września 2014 r. oznaczony symbolem 2-UT – tereny usług turystycznych

b) wyjaśnienie potrzeb i celu podjęcia uchwały

Niniejszą uchwałę przygotowano na wniosek inwestora, który zamierza rozszerzyć swoją działalność poprzez poszerzenie świadczonych usług o usługi turystyczne, gastronomiczne, handlowe, wypoczynkowe oraz poszerzenie rehabilitacji.

Aktualnie przedmiotowy teren stanowi własność gminy aby mógł zostać sprzedany Rada Miejska musi wyrazić zgodę na przedmiotową sprzedaż, która nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego.